

## **Верховный суд разъяснил, как определять цену недвижимости при ее разделе экс-супругами**

Важный вопрос разъяснил Верховный суд РФ, когда ему пришлось заняться спором бывших супругов о цене того имущества, которое они нажили в браке.

*Российская газета.* – 2024. – 10 января (№ 2). – С. 4

<https://rg.ru/2024/01/09/plavaiushchaia-cena.html>

## **Верховный суд РФ защитил добросовестных покупателей квартир**

До Верховного суда спор дошел, в котором он ответил на главный вопрос - какой должна быть проверка покупателем квартиры и что входит в понятие - "должная осмотрительность".

*Российская газета.* – 2024. – 15 января (№ 6). – С. 4

<https://rg.ru/2024/01/14/kuda-eshche-zaglianut.html>

## **Верховный суд РФ решил отдать наследство гражданской жене**

Необычное решение принял Верховный суд РФ, когда отдал квартиру не законным претендентам на недвижимость умершего гражданина, а его любимой женщине. Законных наследников у человека не было, и чиновники посчитали квартиру выморочным имуществом, которое в таких ситуациях получает город.

*Российская газета.* – 2024. – 31 января (№ 20). – С. 1

<https://rg.ru/2024/01/30/chuzhuiu-priznali-svoej.html>

## **Верховный суд РФ объяснил, как избежать кредита в наследство**

Одна из самых опасных ситуаций, которая может случиться с наследником, - вероятность получить вместе с имуществом долги умершего человека.

*Российская газета.* – 2024. – 18 января (№ 10). – С. 7

<https://rg.ru/2024/01/17/pamiat-bez-dolgov.html>

## **Верховный суд разъяснил, как делить дом с пристройками после развода**

Верховный суд РФ дал свои разъяснения по делам о дележе недвижимости. Но не простой, а "улучшенной и расширенной". Именно такая недвижимость и бывает у людей, которые холят и лелеют свой дом или дачу на протяжении долгих лет. Но вот узаконить увеличение таких строений у абсолютного большинства граждан руки не доходят.

*Российская газета.* – 2024. – 19 января (№ 11). – С. 1

<https://rg.ru/2024/01/18/verandu-tozhe-poschitaiut.html>

## **Верховный суд защитил собственника недвижимости при приватизации участка**

Полезным для многих может оказаться решение Верховного суда РФ, которое он озвучил после пересмотра результатов спора собственника небольшого дома в сельском районе Красноярского края и местных чиновников.

*Российская газета.* – 2024. – 22 января (№ 12). – С. 1

<https://rg.ru/2024/01/21/zemlia-u-doma.html>

## **Госдума упростила поиск пропавших родственников**

Блиzkих родственников пропавших без вести граждан включают в перечень лиц, подлежащих обязательной государственной геномной регистрации.

*Российская газета.* – 2024. – 31 января (№ 20). – С. 2

<https://rg.ru/2024/01/30/gosduma-uprostila-poisk-propavshih-rodstvennikov.html>

## **Гражданам напомнили о праве отказаться от работы, если температура в офисе ниже нормы**

В правительстве России сделаны важные разъяснения: работодатель обязан обеспечить сотрудникам комфортную температуру на рабочем месте. Если же на рабочем месте сложилась нездоровая обстановка, в том числе из-за чрезвычайной жары или убийственных холодов, - человек вправе отказаться работать.

*Российская газета.* – 2024. – 11 января (№ 4). – С. 1

<https://rg.ru/gazeta/rg/2024/01/11.html>

## **Кассационный суд обязал людей в мантиях помогать водителям в сборе доказательств**

Третий кассационный суд общей юрисдикции сделал принципиально важное разъяснение: люди в мантиях должны помогать участникам процесса в сборе доказательств, когда есть необходимость.

*Российская газета.* – 2024. – 24 января (№ 14). – С. 5

<https://rg.ru/2024/01/23/proveriat-raschety.html>

### **Мишустин утвердил индексацию более 40 выплат с 1 февраля**

Премьер-министр Михаил Мишустин подписал постановление об индексации с 1 февраля более 40 социальных выплат и пособий. Они будут увеличены на 7,4%.

*Российская газета.* – 2024. – 26 января (№ 17). – С. 2  
<https://rg.ru/2024/01/25/procent-k-posobiiu.html>

### **Мошенники стали похищать средства при онлайн-покупках**

Новую схему хищения средств россиян стали применять кибермошенники - они наловчились красть средства, прикрываясь Системой быстрых платежей (СБП)

*Российская газета.* – 2024. – 24 января (№ 14). – С. 6  
<https://rg.ru/2024/01/23/qr-kod-da-ne-tot.html>

### **МВД: Мошенники крадут образцы голоса из аккаунтов в соцсетях**

Мошенники стали "воровать" голоса владельцев аккаунтов в соцсетях. Суть аферы заключается в том, что, получив образцы голоса человека из голосовых сообщений, которые он слал друзьям и знакомым, мошенники генерируют другие сообщения с необходимым им текстом.

*Российская газета.* – 2024. – 17 января (№ 8). – С. 7  
<https://rg.ru/2024/01/16/ne-ver-usham.html>

### **Можно ли признать общим кредит бывшего супруга, объяснил Верховный суд**

Деление кредитов, взятых одним из супругов в период брака, по праву считается одним из самых сложных вопросов при разводах. Толкование норм права в подобной ситуации Верховным судом РФ может помочь гражданам, которые столкнулись с аналогичными проблемами.

*Российская газета.* – 2024. – 24 января (№ 14). – С. 1  
<https://rg.ru/2024/01/23/gde-dengi-zin.html>

### **На пенсию отцов: что изменится в правилах распоряжения маткапиталом в 2024 году**

С февраля 2024 года Социальный фонд России увеличит сумму материнского капитала для всех российских семей, имеющих право на его получение.

*Российская газета.* – 2024. – 11 января (№ 4). – С. 4  
<https://rg.ru/2024/01/09/na-pensiiu-otcov-cto-izmenitsia-v-pravilah-rasporiazheniia-matkapitalom-v-2024-godu.html>

### **Нотариальные тарифы в 2024 году останутся на прежнем уровне**

Федеральная нотариальная палата приняла принципиальное решение: тарифы на 2024 год не изменятся.

*Российская газета.* – 2024. – 12 января (№ 5). – С. 4  
<https://rg.ru/2024/01/11/pechat-ne-podorozhaet.html>

### **Путин закрепил статус многодетных и пообщался с семьями из регионов**

Владимир Путин подписал указ, который закрепляет статус многодетной семьи в стране. Теперь во всех регионах России родители с тремя и более детьми начнут получать равную социальную помощь.

*Российская газета.* – 2024. – 24 января (№ 14). – С. 2  
<https://rg.ru/2024/01/23/ukaz-roditeliam.html>

### **Работодатели не вправе запрещать работникам делить отпуск по дням**

Работодатель не вправе самостоятельно решать вопрос о разделении отпусков на части и их продолжительности.

*Российская газета.* – 2024. – 18 января (№ 10). – С. 5  
<https://rg.ru/2024/01/17/zadacha-s-drobiami.html>

### **Росреестр сократил до шести часов время регистрации нотариальных сделок**

Если сделка с жильем совершается через нотариуса, то время регистрации в Росреестре теперь сокращено до нескольких часов.

*Российская газета.* – 2024. – 25 января (№ 16). – С. 4  
<https://rg.ru/2024/01/24/zapishut-v-hoziaeva.html>

### **Суд объяснил, как получить дом при живых наследниках**

Верховный суд РФ объяснил, когда чужой человек может по закону стать собственником недвижимости.

*Российская газета.* – 2024. – 29 января (№ 18). – С. 4  
<https://rg.ru/2024/01/28/chuzhoj-no-hoziaev.html>

### **Суд подтвердил право должников просить рассрочку из-за проблем**

Третий кассационный суд общей юрисдикции сделал принципиально важное разъяснение: нельзя произвольно отказывать должникам, которые просят рассрочку оплаты. Наоборот, у человека, попавшего в трудное финансовое положение, есть право попросить повременить с взысканием.

*Российская газета. – 2024. – 30 января (№ 19). – С. 1*  
<https://rg.ru/2024/01/29/poprosiat-podozhdai.html>